

Na temelju odredbe članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07.) i članka 17. Statuta Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 10/01. i 01/06.), Gradsko vijeće Grada Supetra, na 29. sjednici održanoj 10. travnja 2009. godine donosi,

ODLUKU
o izradi Urbanističkog plana uređenja
gospodarsko-poslovne zone
„Žedno-Drage“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“ (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

(1) Ovom Odlukom se za potrebe izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“ – K4 (u daljnjem tekstu: UPU „Žedno-Drage“) utvrđuje:

- pravna osnova za izradu i donošenje,
- obuhvat,
- ocjena stanja u obuhvatu,
- ciljevi i programska polazišta,
- način pribavljanja stručnih rješenja,
- vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga,
- popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju uvjete za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana,
- rokovi za izradu plana te
- izvori financiranja Plana.

(2) Nositelj izrade UPU „Žedno-Drage“ je Jedinštveni upravi odjel Grada Supetra.

(3) Odgovorna osoba za cjelinu postupka izrade i donošenja UPU „Žedno-Drage“ je gradonačelnik Grada Supetra.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje UPU „Žedno-Drage“ je u članku 116. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Supetra („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 3/09).

(2) UPU „Žedno-Drage“ će se izraditi i donijeti u skladu s odredbama Zakona o prostornom

uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07.; u daljnjem tekstu: Zakon o PUIG), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br. 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak i 163/04.) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

(3) Uz navedeno u stavku (2) ovog članka, sukladno članku 60. Zakona o PUIG, temeljne polazne podatke i odrednice za rješenja, odnosno izradu i donošenje UPU „Žedno-Drage“ predstavljaju kartografski prikazi i tekstualni dio (Obrazloženje i Odredbe za provođenje) PPUG (kao prvog dokumenta prostornog uređenja šireg područja) te odredbe Odluke o donošenju Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije ([«Službeni glasnik Županije Splitsko-dalmatinske» broj 1/2003, 8/2004, 5/2005, 5/2006. i 13/2007.](#); dalje u tekstu: PPSDŽ).

(4) Cjelokupni obuhvat UPU „Žedno-Drage“ utvrđen člankom 4. ove Odluke nalazi se unutar zaštićenog obalnog područja mora (ZOP), kao i unutar pojasa 1000 m udaljenosti od obalne crte na otoku, te se u skladu s tim u izradi i donošenju Plana primjenjuju odgovarajuće odredbe Zakona o PUIG.

OBUHVAAT PLANA

Članak 4.

(1) Granica obuhvata UPU „Žedno-Drage“ određen je Prostornim planom uređenja Grada Supetra (u daljem tekstu: PPUG), a ista je utvrđena u Knjizi II. PPUG na kartografskim prikazima PPUG i to na kartografskom prikazu broj 3c₂ „Uvjeti korištenja i zaštite prostora – obvezni urbanistički (UPU) i detaljni (DPU) planovi uređenja; važeći DPU“ u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu broj 4a-1 (sekcija) serije 4.: „Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja“ u mjerilu 1:5000 na katastarskoj podlozi.

(2) Sukladno stavku (1) ovog članka, granica UPU „Žedno-Drage“ obuhvaća izdvojeno građevinsko područje gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“, dijelove građevinskog područja naselja Supetar koji se nalaze južno od županijske ceste Ž-6161 te površine izvan građevinskih područja koje su obuhvaćene dijelovima državnih cesta D-113 i D-114 i njima pripadajućih zaštitnih koridora u kontaktnom prostoru istih sa samom gospodarsko-poslovnom zonom „Žedno-Drage“ koje s ostalim navedenim površinama formiraju prostorno-plansku cjelinu.

(3) Ukupna površina obuhvata UPU „Žedno-Drage“ (prema kartografskim prikazima i izračunima PPUG, a sukladno podlogama na kojima je PPUG izrađen) iznosi 22,197 ha. Površina samog građevinskog područja gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“ iskazana je u Obrazloženju PPUG u glavi 3.2.2. Osnovna namjena i korištenje površina, poglavlju I. Površine unutar građevinskih područja u tablici 29 te kartogramu 9., a ista iznosi ukupno 16,473 ha od čega je 4,753 ha izgrađenih površina. Površina dijela građevinskog područja naselja koja je namijenjena za parkiralište je 1,578 ha, dok ostatak građevinskog područja naselja Supetar koji se nalazi u obuhvatu UPU „Žedno-Drage“ ima površinu od 1,467 ha. Moguće je da kvantifikacija navedenih površina po preciznoj novoj izmjeri, odnosno nakon izrade odgovarajućih geodetskih podloga, djelomično odstupa od ovdje navedene kvantifikacije.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja područja Grada Supetra je PPUG koji utvrđuje programske postavke i prostorne postavke za Plan kao dokument prostornog uređenja užeg područja.

(2) Glavnina područja za koje se izrađuje UPU „Žedno-Drage“ je u PPUG definirano kao građevinsko područje izvan naselja gospodarsko-poslovne namjene („gospodarska zona“).

(3) Područje obuhvata plana može se podijeliti na slijedeće prostorne cjeline:

- građevinsko područje gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“;
- građevinsko područje dijela građevinskog područja naselja Supetar namijenjenog mješovitoj izgradnji (pretežito stambenoj);
- građevinsko područje dijela građevinskog područja naselja Supetar namijenjenog infrastrukturnim objektima – parkiralište;
- ostale infrastrukturne površine – kategorizirane i nekategorizirane prometnice.

(4) Nedostaci u prostoru obuhvata Plana su slijedeći:

- veći dio zone obuhvata UPU „Žedno-Drage“ nema uređeno građevinsko zemljište;
- komunalna infrastruktura nije adekvatno riješena;

- nije adekvatno riješen promet kako na kategoriziranim prometnicama tako i unutar same gospodarsko-poslovne zone, nedostaju i parkirališni prostori;

- nisu definirani sadržaji unutar obuhvata po pojedinim prostornim cjelinama;

- nisu definirani uvjeti gradnje i mikrolokacije za smještaj građevina po različitim namjenama;

- gradnja građevina unutar dosadašnjih granica gospodarsko-poslovne zone koje su odstupile od odredbi do 31. ožujka 2008. godine važećeg DPU-a „Žedno-Drage“.

Članak 6.

(1) Površina gospodarsko-poslovne zone „Žedno-Drage“ sukladno odredbama članka 75., stavak 2., alineja 2. Odredbi za provođenje PPUG namijenjena je za proizvodno-prerađivačke, trgovačke i prateće djelatnosti i to pretežito za pogone proizvodnje, prerade i obrade, prehrambeno-prerađivačke i dr. djelatnosti, skladišta i servise, te prateće uredske, trgovačke i dr. uslužne sadržaje (uključivo i ugostiteljske – restoran, caffè i/ili sl. kao prateći sadržaj).

(2) Područje obuhvata same gospodarsko-poslovne zone Žedno-Drage obuhvaća izgrađenu i neizgrađenu površinu koja sa većim dijelom sjeverne, te čitavom zapadnom i jugozapadnom stranom graniči sa državnom cestom D-113; sa istočnog dijela sjeverne strane sa županijskom cestom Ž-6161, sa sjeveroistočne strane i dijela istočne strane sa građevinskim područjem naselja Supetar te sa istočnim i jugoistočnim dijelom sa negrađevinskim površinama koje čine poljoprivredne površine pod maslinicima i šumske površine pod šumom alepskog bora.

(3) Zona je na neodgovarajući način danas priključena na D-113, a u istoj je na njenom izgrađenom dijelu izvedena mreža odvodnje otpadnih voda koja je priključena na mjesni sustav zbrinjavanja otpadnih voda naselja Supetar, dok je vodoopskrba riješena na privremeni način spojem na zapadni ogranak magistralnog otočnog cjevovoda koji prolazi južnim dijelom zahvata same zone.

(4) Za potrebe same zone je izgrađena TS 10 kV, te je na dijelu izgrađenih prometnica izvedena i podzemna telefonska instalacija.

(5) U obuhvatu UPU „Žedno-Drage“ se na istočnoj strani nalazi i dio građevnog područja naselja Supetar koji je namijenjen mješovitoj izgradnji (dio između županijske ceste Ž-6161 i nerazvrstane ceste koja od navedene županijske ceste vodi u pravcu lokacije Stubal).

(6) U obuhvatu UPU „Žedno-Drage“ je i dio građevnog područja naselja Supetar na kojem je planirana infrastrukturna površina za izgradnju velikog parkirališta za automobile, kamione i autobuse sa primarnom zadaćom osiguravanja uvjeta za parkiranja za potrebe naselja Supetar sa posebnim težištem na potrebama trajektne luke u Supetru.

(7) UPU „Žedno-Drage“ obuhvaća dio državne ceste D-113 i to na način da je obuhvaćen kružni tok (rotor) na poziciji priključenja Ž-6161 na istu, sa dijelom D-113 do njenog raskrižja sa D-114 te dalje po trasi D-113 do sredine južne strane same gospodarsko-poslovne zone. Na sadašnjem neodgovarajućem križanju D-113 sa D-114, a koje je izvedeno kao razvedeno križanje „u trokutu“ planira se izgradnja kružnog toka iz kojeg bi se osigurao zapadni ulaz u samu gospodarsko-poslovnu zonu.

(8) U zapadnom dijelu zahvata UPU „Žedno-Drage“, a unutar ili izvan zahvata gospodarsko-poslovne zone moguće je smještanje benzinske stanice te trafostanice TS 35/10 (20) kV.

(9) Zona namijenjena smještaju poslovnih sadržaja danas je većim dijelom neizgrađena budući je dosadašnja gospodarska-poslovna zona „Žedno-Drage“ koja je bila utvrđena Prostornim planom ex. Općine Brač upravo kroz odredbe PPUG proširena uz istovremeno dokidanje prijašnje gospodarsko-poslovne zone „Višćica“ na drugoj lokaciji kod naselja Supetar.

(10) Morfologija terena je složena te će se o istome trebati posebno voditi računa kod planiranja mreže prometnica.

(11) Zemljište unutar obuhvata plana je u većim dijelom u privatnom vlasništvu.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

(1) Sagledavajući stanje u prostoru, poštujući uvjete i smjernice određene PPUG, određuju se sljedeći ciljevi UPU „Žedno-Drage“:

- definirati osnovnu namjenu površina za poslovne djelatnosti te uvjete izgradnje manjih proizvodnih i uslužnih poslovnih djelatnosti, te ostale djelatnosti koje su moguće unutar gospodarsko-poslovne zone;
- riješiti interne prometnice, parkirališni prostor te pješačke komunikacije;
- planirati uređenje pristupnih prometnica;

- definirati infrastrukturnu mrežu opskrbe vodom, električnom energijom, telefonije, te odvodnju oborinskih i fekalnih voda;

- odrediti mjere zaštite okoliša, očuvanje prirodnih vrijednosti, uređenje zelenih i ostalih zaštitnih površina;

- po potrebi druge elemente značajne za prostorno uređenje područja obuhvata.

(2) Namjena prostora određena je prema poželjnosti i pretežitosti budućih sadržaja koji ne isključuju mogućnost uključivanja i drugih sadržaja (osim stanovanja) koji nisu inkompatibilni predloženim sadržajima. Ovakva fleksibilnost nužna je zbog nemogućnosti konkretiziranja korisnika zone i potreba koje će donijeti tržište, razvoj znanosti i tehnologije.

(3) Površina, visina i broj etaža građevina unutar planskog područja odredit će se ovisno o tehnologiji i namjeni. Arhitektonska kompozicija građevina mora biti primjerena karakteru zone, a građevine je potrebno oblikovati u skladu s namjenom, primjenjenom tehnologijom građenja i prema načelima suvremenog jezika arhitekture. Točni urbanistički parametri kojih se potrebno pridržavati pri izradi i donošenju UPU „Žedno-Drage“ određeni su provedbenim odredbama PPUG.

(4) Nakon donošenja UPU „Žedno-Drage“, za realizaciju planiranih sadržaja predviđa se neposredna provedba, tj. ne predviđa se daljnja obveza izrade detaljnog plana uređenja za neki od budućih zahvata.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

(1) U izradi UPU „Žedno-Drage“ će se koristiti PPUG (između ostalog, demografske, gospodarske, krajobrazne i ine analize ugrađene u Obrazloženje PPUG) te raspoloživa dokumentacija, zahtjevi, podaci, smjernice itd., koje će iz područja svog djelokruga dostaviti tijela i osobe određene posebnim propisima te drugi sudionici u izradi UPU „Žedno-Drage“ određeni u članku 11. ove Odluke. Ako se tijekom izrade UPU „Žedno-Drage“ pokaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno-planska rješenja, one će biti izrađene.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

(1) Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač UPU „Žedno-Drage“.

(2) Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade UPU „Žedno-Drage“ iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07) u roku od 30 dana od dana dostave ove Odluke tim tijelima odnosno osobama.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 10.

(1) UPU „Žedno-Drage“ će se izraditi na odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi – topografskom prikazu s uklopljenim katastarskim planom u mjerilu 1:1000 – za rad pripremljenoj u digitalnom vektorskom geokodiranom obliku.

(2) Odgovarajuća posebna geodetska podloga iz stavka (1) ovog članka, pribavit će se od ovlaštene osobe za izradu iste, a sve u skladu sa regulativom javnih nabava.

(3) Nositelj će stručnom izrađivaču ustupiti i postojeći geokodirani orto-foto snimak područja Općine koji će se koristiti kao dopunska (pomoćna) radna i prezentacijska podloga u izradi UPU „Žedno-Drage“.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 11.

(1) Tijela i osobe određeni posebnim propisima, od kojih će se zatražiti dostava zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu UPU „Žedno-Drage“, a koja temeljem tih propisa obvezno sudjeluju u izradi UPU-a izdavanjem uvjeta i/ili posebnih mjera iz svog djelokruga, odnosno u donošenju UPU-a izdavanjem mišljenja ili suglasnosti su:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21000 Split;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10 000 Zagreb;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split;
- MUP - Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih,

inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice br. 9, 21000 Split;

- Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinske županiji, Služba za gospodarstvo, Split, Bihaćka 1, 21000 Split (kao ured državne uprave u županiji nadležan za poslove šumarstva);
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska bb, 10000 Zagreb.

(2) Drugih sudionici koji će sudjelovati u izradi UPU „Žedno-Drage“, od kojih će se zatražiti dostava zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja njihovih djelokruga, odnosno prijedloga za izradu UPU „Žedno-Drage“ su:

- Splitsko-dalmatinska županija, Javna ustanova zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Domovinskog rata br. 2, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje - Ispostava Supetar, Mladena Vodanovića 4, 21400 Supetar;
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, razvitak i obnovu, Domovinskog rata br. 2/IV, 21000 Split;
- Splitsko-dalmatinska županija, Županijska uprava za ceste, R. Boškovića 22, 21000 Split;
- Hrvatske ceste d.o.o Sektor za održavanje – Ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., DP Elektrodalmacija SPLIT, Poljička bb, 21000 Split;
- HEP - Operator distribucijskog sustava (HEP ODS) d.o.o., DP Elektrodalmacija Split, Pogon Brač, Put Vrila 7, 21400 Supetar;
- Hrvatska Agencija za telekomunikacije, Nikole Jurišića 13, 10002 Zagreb;
- HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija Jug, Sinjska 4, 21000 Split;
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split;

- „Hrvatske šume“ d.o.o., Uprava šuma – Podružnica Split, Kralja Zvonimira br. 35/III, 21000 Split;
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma – Podružnica Split, Šumarija Brač, 21400 Supetar;
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split - Bihaćka 1, 21000 Split;
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split – Ispostava Supetar, Hrvatskih velikana br. 6, 21400 Supetar;
- Vodovod-Brač d.o.o., Mladena Vodanovića 23, 21 400 Supetar;
- Komunalno društvo „GRAD“ d.o.o., Petra Jakšića br. 17, 21400 Supetar;

(3) Pored u stavku 1. i 2. ovog članka utvrđenog popisa tijela i osoba u izradi UPU „Žedno-Drage“ će u skladu sa svojim nadležnostima i interesima sudjelovati i:

- Gospodarska komora Hrvatske, Županijska komora Split, Trumbićeva obala br. 4, 21000 Split;
- Udruženje obrtnika Brač, Zrinsko-Frankopanska br. 12, 21400 Supetar;
- „AUTOTRANS“ d.o.o., Poslovna jedinica Brač, Porat br. 12, 21400 Supetar;
- Dobrovoljno vatrogasno društvo „SUPETAR“, Put Vela luke bb., 21400 Supetar;
- poslovni subjekti koji imaju izgrađene građevine na području obuhvata UPU „Žedno-Drage“;
- poslovni subjekti – fizičke i pravne osobe koje izraze interes za područje obuhvata UPU „Žedno-Drage“.
- zainteresirani gospodarski subjekti odnosno vlasnici zemljišta u području obuhvata UPU „Žedno-Drage“, a sukladno stavku (5) ovog članka.

(4) Tijela i osobe određeni posebnim propisima iz stavka (1) te drugi poimenično navedeni sudionici iz stavka (2) i stavka (3) ovog članka, biti će pisanim putem obaviješteni o izradi UPU „Žedno-Drage“ sukladno članku 79. Zakona o PUIG, odnosno članku 15. ove Odluke.

(5) Sukladno članku 82. Zakona PUIG, Nositelj izrade će o izradi UPU „Žedno-Drage“ obavijestiti javnost u dnevnom tisku, objavom na web stranici Grada Supetra, te objavom u svom službenom glasilu. S ciljem sagledavanja što više postojećih stavova te kako bi se za javnu raspravu predložila što kvalitetnija rješenja, u obavijesti će posebno biti pozvani

svi zainteresirani gospodarski subjekti odnosno vlasnici zemljišta unutar područja obuhvata da pisanim putem, sukladno roku utvrđenom u članku 12. ove Odluke, dostave svoje prijedloge – moguće i programske i/ili idejne studije - koji će biti razmotreni od strane Nositelja izrade i stručnog Izrađivača tijekom izrade nacrt prijedloga plana. U obavijesti će se naglasiti da uz dokaz o vlasništvu, podnositelji prijedloga postaju sudionici jedne ili više prethodnih rasprava, ali da se, u načelu, na njihove, ili moguće prijedloge drugih podnositelja dostavljene u ovoj fazi, neće dostavljati pisani odgovori Nositelja ili stručnog izrađivača, budući je riječ o anketiranju zainteresiranih gospodarskih subjekata, odnosno javnosti.

(6) Primjenom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 30 dana od dana zaprimanja odgovarajuće obavijesti od strane Grada Supetra dostave zahtjeve za izradu UPU „Žedno-Drage“.

(7) Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu UPU „Žedno-Drage“.

(8) Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

(9) Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja UPU „Žedno-Drage“ pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrati će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

(10) Nositelj izrade UPU „Žedno-Drage“ je obavezan obavijesti iz stavka (3) ovog članka otpremiti u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

(1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju UPU „Žedno-Drage“ nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

1. **Dostava zahtjeva za izradu plana** (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku **30 kalendarskih dana** od zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.
2. **Polazišta** - Utvrđivanje obveza iz prostornih planova šireg područja te podataka, planskih smjernica i obveza

- temeljem posebnih propisa (sukladno zahtjevima za izradu UPU „Žedno-Drage“, ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja, posebnosti područja u obuhvatu UPU „Žedno-Drage“, ciljeva UPU „Žedno-Drage“, te analiza očitovanja drugih sudionika – u suradnji Nositelja i stručnog Izrađivača, a što će stručni Izrađivač uobličiti i predstaviti **u formi preliminarne koncepcije** UPU „Žedno-Drage“. Rok je **15 kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja izrade stručnom Izrađivaču zahtjeva za izradu UPU „Žedno-Drage“ tijela i osoba određenih posebnim propisima te drugih sudionika određenih ovom Odlukom, te ostalih podloga i podataka nužnih za ovu fazu izrade.
3. **Nacrt prijedloga UPU „Žedno-Drage“ za 1. prethodnu raspravu** – izradit će stručni Izrađivač u roku od **15 kalendarskih dana** od pisanog očitovanja Nositelja izrade o preliminarnoj koncepciji UPU „Žedno-Drage“.
 4. **Nacrt prijedloga UPU „Žedno-Drage“ za 2. prethodnu raspravu** – izradit će stručni Izrađivač u roku od **20 kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja izrade Izvješća o 1. provedenoj prethodnoj raspravi. Potrebu provođenja 2. prethodne rasprave utvrdit će se kroz zajedničku ocjenu Nositelja izrade i stručnog Izrađivača, a sukladno rezultatima 1. prethodne rasprave.
 5. **Nacrt prijedloga UPU „Žedno-Drage“ za javnu raspravu** – izradit će stručni Izrađivač u roku **20 kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja izrade Izvješća o 2. provedenoj prethodnoj raspravi.
 6. **Prijedlog UPU „Žedno-Drage“ za javnu raspravu** – izradit će stručni Izrađivač u roku **15 kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja izrade zaključka gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga UPU „Žedno-Drage“ za javnu raspravu.
 7. **Javni uvid** u prijedlog plana - **trajanje kalendarskih 30 dana**.
 8. **Izrada izvješća o javnoj raspravi** - u roku **45 kalendarskih dana** od proteka roka za davanje pisanih primjedbi i prijedloga.
 9. **Nacrt konačnog prijedloga UPU „Žedno-Drage“** – u suradnji Nositelja izrade i stručnog Izrađivača u roku **20 kalendarskih dana** od dana dostave zaključka o prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u vidu Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.
 10. **Dostava mišljenja tijela i osoba** određenih posebnim propisima na nacrt konačnog prijedloga plana - u roku od **30 kalendarskih dana**.
 11. **Konačni prijedlog UPU „Žedno-Drage“** – izradit će stručni Izrađivač u roku **15 kalendarskih dana** od dostave zaključka gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga UPU „Žedno-Drage“.
 12. **Dostava suglasnosti Ministarstva** zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva o usklađenosti s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji kojima se uređuje zaštićeno obalno područje mora - u roku **60 kalendarskih dana**.
 13. **Donošenje Odluke o usvajanju UPU „Žedno-Drage“** - u roku **15 kalendarskih dana** od dostave suglasnosti Ministarstva.
 14. **UPU „Žedno-Drage“** – izradit će stručni Izrađivač u vidu uvezanog i ovjerenog elaborata sukladno propisima u roku **15 kalendarskih dana** od dostave Odluke o donošenju UPU „Žedno-Drage“ na Gradskom vijeću Grada Supetra.
- (2) Na osnovu rokova za izradu UPU „Žedno-Drage“ iz stavka (1) ovog članka okvirno se utvrđuju slijedeći rokovi:
- za izradu Nacrta prijedloga UPU-a za javnu raspravu: rujan 2009. godine
 - za izradu Prijedloga UPU-a za javnu raspravu: listopad 2009. godine
 - za izradu Izvješća o javnoj raspravi: prosinac 2009. godine

- za izradu Nacrta konačnog prijedloga UPU-a: siječanj 2010. godine

- za izradu Konačnog prijedloga UPU-a: veljača 2010. godine.

(3) Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA PLANA

Članak 13.

(1) Tijekom izrade i donošenja Plana nije zabranjeno izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru sukladno odredbama PPUG.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 14.

(1) Izrada UPU „Žedno-Drage“ financira se iz Gradskog proračuna Grada Supetra.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 15.

(1) Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke, s priloženim digitalnim prikazom cjelovitog PPUG (tekstualni dio i kartografski prikazi) na CD-u, tijelima i osobama određenim posebnim propisima te drugim sudionicima u izradi UPU „Žedno-Drage“ poimenično utvrđenim u članku 11. ove Odluke, s pozivom da mu dostave zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti), odnosno prijedloge za izradu UPU „Žedno-Drage“. Ostali mogući sudionici i javnost, biti će obaviješteni o izradi UPU „Žedno-Drage“ sukladno stavku (5) članka 11. ove Odluke.

(2) Rok dostave zahtjeva, odnosno prijedloga, određen je člankom 11., stavak 6. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 11. ove Odluke), i drugi sudionici u izradi UPU „Žedno-Drage“ ne dostave zahtjeve, odnosno prijedloge, u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju UPU „Žedno-Drage“ poštivati uvjeti koje za sadržaj UPU-a određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(3) Jedan primjerak ove Odluke s s priloženim digitalnim prikazom cjelovitog PPUG (tekstualni dio i kartografski prikazi) na CD-u, dostavit će se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Vinogradska ulica 25, 10000 Zagreb.

Članak 16.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Supetra“.

Klasa: 350-01/09-01/02

Ur. broj: 2104/01-02-02/1-09-0001

Supetar, 10. travnja 2009. godine

Predsjednik gradskog vijeća

dr. Andrija Buljević, v.r.

_____ / _____

Na temelju odredbe članka 5. stavak 1. i članka 86. stavak 2. Zakona o sigurnosti prometa na cestama ("Narodne novine" broj 67/08), u daljnjem tekstu "Zakon" i odredbe članka 17. Statuta Grada Supetra ("Službeni glasnik Grada Supetra" broj 10/01 i 1/06), Gradsko vijeće Grada Supetra na 29. sjednici održanoj dana 10. travnja 2009. godine uz prethodnu suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova donosi

ODLUKU

o premještanju i blokadi nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila, visini troškova premještanja i čuvanja vozila, te blokade i deblokade vozila

Članak 1.

Vozilo koje nije zaustavljeno ili parkirano u skladu sa odredbama članka 84. Zakona uporabom specijalnog vozila "pauk" premjestiti će se na lokaciju koju za tu namjenu odredi Gradsko poglavarstvo Grada Supetra, a na temelju naredbe policijskog službenika ili gradskog prometnog redara.

Članak 2.

Sukladno članku 5. stavak 1. točka 8. te članku 85. stavak 2. Zakona, Grad Supetar povjerava poslove premještanja, čuvanja, blokiranja i deblokiranja nepropisno parkiranih i zaustavljenih vozila na području Grada Supetra pravnoj ili fizičkoj osobi obrtniku koji ispunjavaju propisane uvjete.

Odluku o povjeravanju poslova iz stavka 1. ovog članka donosi Gradsko Poglavarstvo Grada Supetra.

Članak 3.

Prije izdavanja naredbe iz članka 1. ove Odluke, položaj nepropisno parkiranog ili zaustavljenog vozila utvrđuje se fotografijom i skicom ili video zapisom.

Prije podizanja i premještanja nepropisno zaustavljenog ili parkiranog vozila, djelatnici koji obavljaju premještanje vozila dužni su vozilo pregledati i utvrditi može li biti ranija oštećenja. Ukoliko takva oštećenja na vozilu postoje, opisati će se ili fotografirati, te naznačiti u naredbi za premještanje vozila.

Članak 4.

Vlasnik odnosno korisnik premještenog vozila nakon ispunjavanja obveza iz članka 5. ove Odluke isto može preuzeti svakodnevno u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje poslova premještanja vozila, prilikom preuzimanja premještenog vozila od strane vlasnika ili korisnika sastavlja zapisnik o preuzimanju vozila. U Zapisnik o preuzimanju vozila unosi se broj naredbe o premještanju vozila, specifikacija troškova premještanja ili troškova započete radnje premještanja, troškovi čuvanja ukoliko su nastali, te konstataciju da se vozilo predaje neoštećeno, odnosno ako su na vozilu prilikom premještanja nastala oštećenja popis nastalih oštećenja i ranije nastala oštećenja.

Članak 5.

Troškove premještanja i čuvanja snosi vlasnik odnosno korisnik vozila.

Vlasnik odnosno korisnik premještenog vozila dužan je podmiriti troškove premještanja i čuvanja pravnoj ili fizičkoj osobi obrtniku iz članka 1. ove Odluke odmah po dolasku na lokaciju iz članka 1. ove Odluke.

Ukoliko je vlasnik odnosno korisnik premještenog vozila državljanin Republike Hrvatske, a troškove premještanja i čuvanja nije u mogućnosti podmiriti odmah, te troškove može platiti u roku od 8 dana, od dana preuzimanja vozila. U tom slučaju vlasniku odnosno korisniku vozila isto će biti vraćeno odmah, uz izdavanje uplatnice sa navedenim rokom plaćanja.

Radi osiguranja plaćanja troškova premještanja i čuvanja vozila od vlasnika vozila koji nije državljanin Republike Hrvatske, pravna ili fizička osoba koja je premjestila vozilo može zatražiti jamčevinu, a ako vlasnik neće ili ne može položiti jamčevinu, može zadržati vozilo.

Članak 6.

Vlasniku odnosno korisniku premještenog vozila isto mora biti vraćeno odmah po dostavi dokaza o podmirenju troškova iz članka 5. stavka 1. ove Odluke.

Članak 7.

Trošak nastao premještanjem vozila u slučajevima iz članka 1. ove Odluke iznosi 400,00 kn.

Vlasnik odnosno korisnik vozila koji se zatekne na mjestu nepropisno zaustavljenog odnosno parkiranog vozila u vrijeme kada je započeto premještanje vozila, a premještanje nije izvršeno, za troškove dolaska specijalnog vozila „pauk“ plaća 50% naknade iz stavka 1. ovog članka, odnosno 200,00 kn.

Članak 8.

Ukoliko vlasnik odnosno korisnik premještenog vozila isto ne preuzme sa lokacije iz Članka 1. ove Odluke do konca onog dana kada je vozilo premješteno na tu lokaciju, snosit će troškove čuvanja za svaki idući započeti dan u iznosu od 100,00 kn.

Članak 9.

Autobus, teretni automobil, priključno vozilo i radni stroj koji su parkirani na mjestu koje nije namijenjeno parkiranju tih vrsta vozila, pravna odnosno fizička osoba obrtnik iz članka 2. stavka 1. ove Odluke blokirat će napravom za blokiranje kotača (lisicama) vozilo, a po naredbi prometnog redara.

Članak 10.

Troškove blokade i deblokade vozila iz članka 9. ove Odluke snosi vlasnik odnosno korisnik vozila.

Troškovi blokade i deblokade iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se u ukupnom iznosu od 400,00 kn.

Vlasnik odnosno korisnik vozila iz članka 9. ove Odluke, ukoliko se zatekne na mjestu blokade vozila u trenutku kada je blokada već započeta, a nije dovršena, može tražiti da se započeta blokada vozila prekine, u kojem slučaju je isti dužan nadoknaditi trošak započete blokade vozila u iznosu od 200,00 kn.

Vlasnik odnosno korisnik vozila dužan je troškove blokade i deblokade platiti odmah.

Ukoliko je vlasnik odnosno korisnik blokiranog vozila državljanin Republike Hrvatske a troškove blokade i deblokade nije u mogućnost platiti odmah, iste može platiti u roku od 8 dana od dana postavljene blokade odnosno izvršene deblokade vozila.

Članak 11.

Blokirano vozilo mora se deblokirati u roku od najviše 2 sata od vremena dostavljanja dokaza o podmirenju troškova nastalih blokadom vozila.

Nakon deblokade vozila, vlasnik odnosno korisnik vozila dužan je odmah vozilo ukloniti sa mjesta na kojem je bilo nepropisno parkirano odnosno blokirano.

Ukoliko vlasnik, odnosno korisnik blokiranog vozila do konca onog dana kada je vozilo

blokirano uz predodjenje potvrde o plaćenim troškovima blokade vozila ne zatraži deblokadu vozila i ne ukloni vozilo s mjesta na kojem je bilo nepropisno parkirano, snosit će troškove blokade i deblokade za svaki slijedeći započeti dan u iznosu od 100,00 kn.

Članak 12.

Naplaćeni troškovi premještanja i čuvanja vozila odnosno blokade i deblokade autobusa, teretnog automobila, priključnog vozila ili radnog stroja prihod su pravne odnosno fizičke osobe obrtnika koji obavlja poslove iz članka 2. stavka 1. ove Odluke.

Članak 13.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o premještanju ili blokadi nepravilno zaustavljenih ili parkiranih vozila („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 10/08) i Rješenje o visini troškova premještanja nepravilno zaustavljenih ili parkiranih vozila („Službeni glasnik Grada Supetra“ broj 4/02).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u "Službenom glasniku Grada Supetra".

Klasa: 340-01/09-01/09

Ur. broj: 2104/01-02-02/1-09-0001

Supetar, 10. travnja 2009. godine

Predsjednik gradskog vijeća:
dr. Andrija Buljević v.r.

IZDAVAČ: GRAD SUPETAR – SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GLAVNI I ODGOVORNI UREDNIK: dipl. prav. Sergij Rendić
TEHNIČKI UREDNIK: Irena Derado